

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 11 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1152

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 19226/1382 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ο.Τ. 1186 περιοχή Μιχελή Δήμου Λιοσίων Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αρ. 44/20.2.92 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Λιοσίων.

5. Την υπ' αρ. 25/92 (θέμα 10ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ο.Τ. 1186 ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Λιοσίων με κατάργηση του πλατώματος, σαν διεύρυνση αδιεξόδου όπως συνημμένα φαίνεται στο συνημμένο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα κλίμακος 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο:

α) δημοσιεύεται με αυτήν την απόφαση.

β) αναρτάται για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής μετά τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

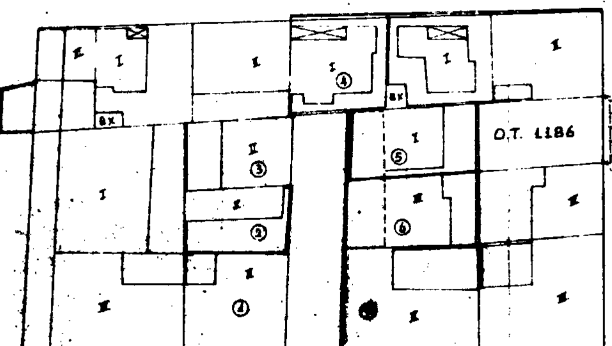
Άρθρο 2ο

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 12 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Κ. ΜΠΟΥΡΑΣ



- - - - - - Υπάρχουσα εγκεκριμένη οικοδομική γραμμή

— · — · Προτεινόμενη οικοδομική γραμμή

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕ...

Για χρήση στην υπηρεσία
Ακριβές Αντίγραφο
Αιγάλεω 23/10/92
Ο Τμηματάρχης
Α' Τμήματος

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜ. ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Αιγάλεω 15/10/...
Δ/ΝΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1.	Καρυπιάδης Δημήτριος	Μακρυγιάννη 4
2.	Δήμητρα Βαθιώτη	Μακρυγιάννη 11
3.	Ρουμελιώτης Ηλίας	Μακρυγιάννη 4
4.	Αβουρή Χρυσή - του Νικολάου	Μακρυγιάννη 46
5.	Κατσαράκου Βασιλική	Μακρυγιάννη
6.	Καφόρος Κων/νος - Δήμητρα Ντρίνκου	Μακρυγιάννη
7.	Ορλανδός Γεώργιος	Μακρυγιάννη

Αριθ. οικ. 19672/1412 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μεγάρων Ν. Αττικής στο Ο.Τ. 154.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αρ. 392/26.11.1990 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ν. Μεγαρέων.

5. Την υπ' αρ. 30/92 (θέμα 11ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μεγάρων στο Ο.Τ. 154, όπως αναλυτικά φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίγραφο θα δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με αυτή την απόφαση.

Άρθρο 2ο

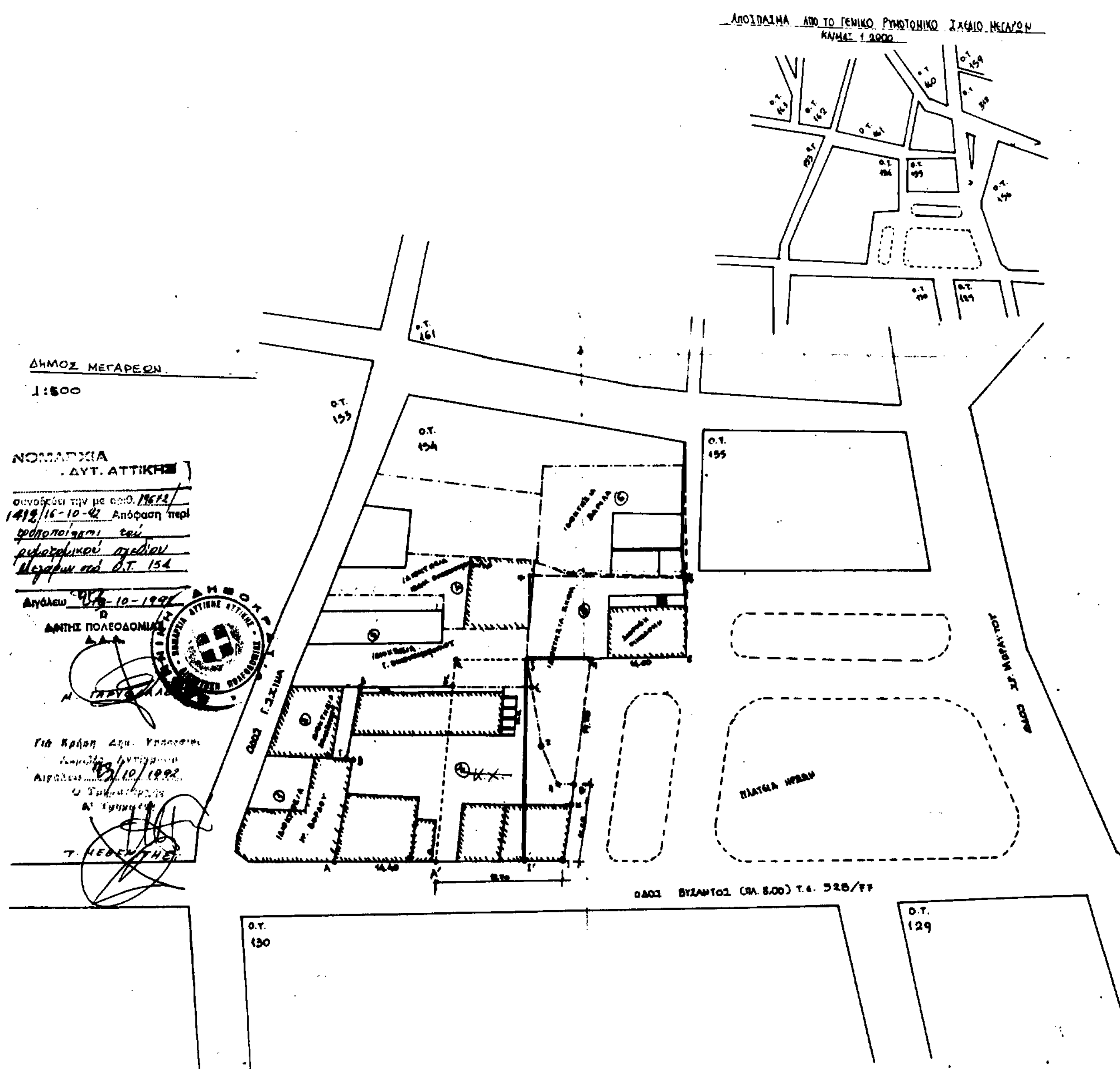
Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 16 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Κ. ΜΠΟΥΡΑΣ



Αριθ. οικ. 19229/1385 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αγ. Αναργύρων στο Ο.Τ. 524.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αρ. 304/27.8.90 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγ. Αναργύρων.

5. Την υπ' αρ. 29/92 (θέμα 9ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ο.Τ. 524 για αποχαρακτηρισμό τμήματός του και δημιουργία χώρου παιδικής χαράς καθώς και έγκριση οδού Δημοσθένους ως πεζόδρομου. Σαν πεζόδρομος εγκρίνεται και η πάροδος της οδού Δημοσθένους που βγαίνει στην οδό Κένεντυ όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα κλίμακος 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο:

α) δημοσιεύεται με αυτήν την απόφαση.

β) αναρτάται για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής μετά τη δημοσιευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

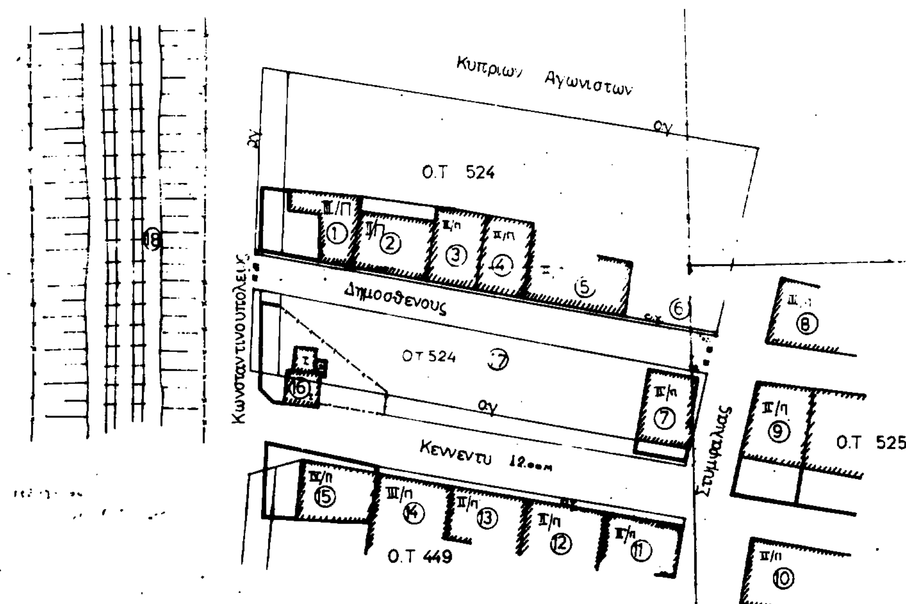
Άρθρο 2ο

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 12 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Κ. ΜΠΟΥΡΑΣ



ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ

ΚΛ. 1:500

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 304/90 Πράξη του Δ.Σ. και είναι το ίδιο με το αναρτηθέν και εκφράζει την τελική γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Εθεωρήθη

Ο προισταμενος Τ.Υ.Δ.Α.Α

Ο συνταξας μηχανικος

Αριθ. οικ. 19673/1413 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου Ν. Αττικής στα Ο.Τ. 216γ και 225.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αρ. 22/1990 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Χαϊδαρίου.

5. Την υπ' αρ. 30/92 (θέμα 10ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Δυτ. Αττικής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1ο

α. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου με διαπλάτυνση της οδού Ηρακλέους, μεταξύ των Ο.Τ. 216γ και 225, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίγραφο, δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με αυτή την απόφαση.

β. Δεν εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου, που αφορά στη μείωση του πλάτους της λεωφόρου Ρίμινι μεταξύ του Ο.Τ. 225 και του στρατοπέδου Κ:Ε.Β.Ο.Π., επειδή αντίκεινται σε πολεοδομικούς - κυκλοφοριακούς λόγους, όπως αυτοί ορίζονται από τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Άρθρο 2ο

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 16 Οκτωβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Κ. ΜΠΟΥΡΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΥ ΙΣΧΥΟΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΟΣ

ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΚΕΒΟΠ

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΡΙΜΙΝΙ

Ο.Τ. 216

ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΕΑΣ ΜΠΑΛΤΑΖΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Αριθ. 18663/641/92 (5)

Τροποποίηση της 2375/121/88 απόφασης περί αναγνωρίσεως ως οικοδομήσιμου του αποκεκλεισμένου οικοπέδου ιδιοκτησίας Μερσ. & Ελευθερίου Δυλόγλου και Χρυσούλας Δαναβασίλη που βρίσκεται στο Ο.Τ. 1222, Δήμου Περιστερίου Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 6.10.92 αίτηση Μερσίνης Δίλογλου με την οποία μας υποβλήθηκαν τα πιο κάτω δικαιολογητικά:

α) Το υπ' αρ. 10695/59 συμβ. του συμβολ. Αθηνών Ανδρέα Παρασκευόπουλου.

β) Το υπ' αρ. 41138/92 συβμ. του συμβολ. Αιγάλεω Αμαλίας Κυριακάκη.

2. Την Γ4Δ/15883/1903/8.2.87 κοινή απόφαση του Υπουργείου Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπληρωτού ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Το από 26.3.70 Δ/γμα ρυμοτομίας.

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 4 του από 27-2/18.3.1926 Ν.Δ/τος κυρωθέντος δια του από 2.8.27 Δ/τος δια του οποίου τροποποιήθηκαν τα άρθρα 44, 45 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».

5. Τις διατάξεις του άρθρου μόνο του από 28.8.55 Δ/τος «περί εξαιρέσεων κ.λπ. αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημ. Έργων εν συνδυασμώ προς τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και το Ν.Δ. 532/50 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως», και το εις εκτέλεση τούτου Β.Δ/γμα 7.2.70 ως τροποποιήθηκε δια των υπ' αρ. 677/71 και 198/72 Β.Δ/των.

6. Το υπ' αρ. 805/30.12.72 Β.Δ/γμα «περί καθορισμού κ.λπ. των Υπηρ. του Νομάρχου Αττικής διατηρουμένων αρμοδιοτήτων κ.λπ.».

7. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 περί διοικήσεως μείζ. Πρωτευούσης και την υπ' αρ. Α7/13.1.77 της 3ης Δεκεμβρίου 1972 κοινής Απόφασεως των Υπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί οργανώσεως των Υπηρ. Νομαρχ. Αττικής αρμοδιότητος Υπουργείου Δημ. Έργων».

8. Την υπ' αρ. Ε11183/12.8.82 κοινή απόφαση Νομάρχου Αττικής, Νομάρχου Διαμ. Δυτ. Αττικής «περί αναθέσεως υπογραφής αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων επί αντικειμένων Υπηρεσίας Πολεοδομίας αρμοδιότητααςΝομάρχου - Προϊσταμένου Διαμ. Δυτ. Αττικής.

9. Την απόφαση 13259/1565/8.8.84 «περί τροποποιήσεως αποφάσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων Νομάρχου» με την οποία δόθηκε το δικαίωμα του χαρακτηρισμού οικοπέδου ως αποκεκλεισμένου στην Προϊσταμένη Δ/νσεως Πολεοδομίας.

Όπως προκύπτει εκ των προηγουμένων στοιχείων το οικόπεδο προϋφίσταται της εγκρίσεως του σχεδίου της περιοχής και ότι τούτο είναι αποκεκλεισμένο από των οδών του ρυμοτομικού σχεδίου και δεν δύναται να αποκτήσει το χανονικό πρόσωπο δια τακτοποιήσεως (λόγω των υπαρχόντων κτισμάτων μονίμου μορφής επί των ομόρων οικοπέδων ως και εκ του σχήματος και της θέσεως αυτών), αποφασίζουμε:

Θεωρούμε το οικόπεδο το με στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Νικολάου Καρπαθάκη το αποκλεισμένο εντός του ως άνω τετραγώνου του σχεδίου της περιοχής του Δήμου Περιστερίου οικοδομήσιμο και ορίζουμε ως όρους δομήσεως τους πιο κάτω:

α) Οικοδομικό σύστημα πρώην συνεχές.

β) Σ.Δ. 1.60

γ) Κάλυψη 70%

δ) Εφαρμογή της παραγρ. 6 του άρθρου 9 για πλάτος οδού 4.20

ε) Γραμμή δόμησης η α-β

στ) Το από Οχτώβριο 92 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχ. Νικολάου Καρπαθάκη σε κλίμακα 1/200 που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή θα αναρτηθεί επί 15νθήμερο στα γραφεία της Υπηρεσίας μας μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 22 Οκτωβρίου 1992

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής
Μ. ΓΑΡΥΦΑΛΛΟΣ

ΟΔΟΣ ΣΙΜΩΝΙΔΟΥ πλ. 10.00μ

ΟΔΟΣ ΦΑΛΗ πλ. 10.00μ

Ο.Τ. 1219

Ο.Τ. 1222

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΟΔΟΣ πλ. 4.20μ

ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ πλ. 10.00μ

ΟΔΟΣ ΤΑΝΤΑΛΟΥ πλ. 8.00μ

Ο.Τ. 1215

Ο.Τ. 1221

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΥΠΟΠΟΙΗΣΗΣ κλ. 1:2000

ΑΙΓΑΛΕΩ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1992

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ